

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

Posl. broj spisa: 11. St-246/2013

Dužnik: D & M BAŠIĆ –obrt za građevinarstvo,
OIB: 23632869642, Glavina Donja bb, 21260 Imotski

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKA

09-02-2017

Preko pošte

Preporučeno za poštu obično-prep. dne. 20
POŠTA
Dioj primljenja R
Taksirano KN
POTPIS

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od
15. 09. 2016. g. do podnošenja ovog izvješća

Od 15. siječnja 2016. godine, dakle od održane Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika, pa do podnošenja ovog izvješća:

- zbog smanjene potražnje za otpadnim željezom i drugom opremom nisam još uspio pronaći ozbiljnog kupca za prodaju pokretnina stečajnog dužnika po najnižoj cijeni utvrđenoj na Skupštini vjerovnika od 15. siječnja 2016. godine;
- ponovo ističem da sam dana 20. siječnja 2016. godine preporučenom poštom primio sam obavijest s prilogima razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING GmbH iz Austrije, u kojoj ističe da je suglasan sa smanjenom cijenom od procijenjene za 1/4 ;
- predmetne nekretnine mogao sam prodati jednom potencijalnom kupcu po utvrđenoj cijeni, ako je u tu cijenu inkorporiran i PDV. Iako je to dvojbeno ja sam ostao pri tome da je to osnovna cijena na koju prodavatelj treba zaračunati i PDV;
- ovih dana ipak sam pronašao mogućeg kupca i pregovori su pri samom kraju. Ako do prodaje i dođe Naslov će biti pravodobno upoznat.

II. Stanje stečajne mase

1. Ponovo ističem da se iz već dostavljene Obavijesti razlučnog vjerovnika vidi da stečajni dužnik (obrtnik), pored utvrđene pokretne imovine navedene u Popisu, Prokaznoj izjavi obrtnika i Pljenidbenom zapisniku Porezne uprave, Ur., br. 513-07-17/2012-16 od 6. ožujka 2012. godine, ima i 1/2 založene NEKRETNINE поближе opisane u priloženom ZK izvatku. Radi se o maloj i manje vrijednoj nekretnini (putu) koja će se teško unovčiti, a ako do unovčenja i dođe za nju će se dobiti mali iznos novca. No, i nju će trebati pokušati prodati.
2. Od Skupštine vjerovnika do danas stečajna masa opterećena je za manje od 500,00 kn i to uglavnom za fotokopiranje i potrošni materijal.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

- ubrzati prodaju pokretnina, pa i pod cijenu uključivanja PDV-a u osnovnu cijenu;
- donijeti odluku o prodaji predmetne nekretnine i
- ubrzati unovčenje stečajne mase te obaviti diobu i zaključenje ovog stečajnog postupaka u što kraće vrijeme.

Stečajni upravitelj:
Ante Mrkonjić, dipl. iur.

OBRT ZA GRAĐEVINARSTVO
"D & M BAŠIĆ" u stečaju
Imotski, Glavina Donja bb
MBO-91057212 OIB: 23632869642